

## Amtliche Bekanntmachungen

### Inhaltsverzeichnis

#### Amtliche Bekanntmachungen der Stadtverwaltung Jüterbog

- Bekanntmachung einer öffentlich/nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung ..... Seite 2
- Bekanntmachung einer öffentlich/nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses ..... Seite 3
- Bekanntmachung einer öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Fröhden ..... Seite 3
- Bekanntmachung einer öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Markendorf ..... Seite 3
- Bekanntmachung einer öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Grüna ..... Seite 4
- Bekanntmachung einer öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Neuheim ..... Seite 4
- Bekanntmachung einer öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Kloster Zinna ..... Seite 4
- Bekanntmachung einer öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Werder ..... Seite 5
- Bekanntmachung zum Anhörungsverfahren zur Planfeststellung für den Ausbau der Bundesstraße B 102  
in der Ortsdurchfahrt Jüterbog zwischen „Am Spring“ und dem Knoten Ortsumfahrung B 101  
von Bau-km 0+000 bis Bau-km 3+513,955 einschließlich landschaftspflegerischer Begleitmaßnahmen  
in der Stadt Jüterbog, Landkreis Teltow-Fläming ..... Seite 5

#### Amtliche Bekanntmachungen anderer Behörden

- Öffentliche Bekanntmachung eines Antrages nach § 9 Absatz 4 Grundbuch-  
bereinigungsgesetz in der Gemarkung Jüterbog im Bereich der Stadt Jüterbog ..... Seite 6

## Amtliche Bekanntmachungen der Stadtverwaltung Jüterbog

### Bekanntmachung einer öffentlich/nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung

**Sitzungstermin:** 27.10.2010  
**Uhrzeit:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsort:** Rathaus Sitzungssaal, Markt 21, 14913 Jüterbog

#### Tagesordnung

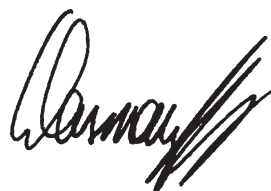
##### öffentlicher Teil:

1. Begrüßung
  - Feststellung der frist- und formgerechten Einladung
  - Feststellung der Beschlussfähigkeit
  - Bekanntgabe der Tagesordnung
2. Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 29.09.2010 –  
öffentlicher Teil
3. Beschlusskontrolle
4. Aktuelle Stunde
  - Mitteilungen des Stadtverordnetenvorsitzenden und  
des Bürgermeisters
  - Anfragen und Mitteilungen
  - Einwohnerfragestunde
5. Zulässigkeit des Bürgerbegehrens  
„Rettet den Rohrteich“
6. Durchführung des Bürgerentscheides zur Skate- und Freizeitanlage
7. Berufung des stellvertretenden Wahlleiters
8. Aufhebung des Haushaltssicherungskonzeptes für das Jahr 2010
9. Aufhebung der Haushaltssatzung 2010
10. Haushaltssicherungskonzept 2010
11. Haushaltssatzung der Stadt Jüterbog für das Haushaltsjahr 2010
12. Satzung über die Entschädigung der ehrenamtlich tätigen Angehörigen der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Jüterbog
13. Prioritätenliste zum Ausbau der Breitband-Infrastruktur in der Stadt Jüterbog inkl. der Ortsteile

14. Neubau Drogeriemarkt, Erweiterung und Ausbau Textildiscounter  
Erweiterung und Umbau REWE-Markt  
Neubau Friseur  
Nutzungsänderung ehemalige Tischlerei Restaurant und Wohnhaus  
Große Straße 66 – 68
15. Antrag der Fraktionen DIE LINKE und SPD  
Erarbeitung eines Personalentwicklungsplanes für den Zeitraum  
bis 2010
16. Bericht des Rechnungsprüfungsausschusses

##### nichtöffentlicher Teil:

17. Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 29.09.2010 –  
nichtöffentlicher Teil
18. Stundung von Vergünstigungssteuern
19. Beanstandung des Beschlusses Nr. 0102/2010 „Ausbau der  
Verkehrsfläche Damm“ – Beschluss über die Verteilung des um-  
lagefähigen Aufwandes (Straßenausbaubeiträge)
20. Antrag des Rechnungsprüfungsausschusses
21. Anfragen und Mitteilungen



J. Wasmansdorff  
 Stellv. Bürgermeister  
 der Stadt Jüterbog

## Amtliche Bekanntmachungen der Stadtverwaltung Jüterbog

### Bekanntmachung einer öffentlich/nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses

**Sitzungstermin:** 01.11.2010  
**Uhrzeit:** 16:30 Uhr  
**Sitzungsort:** Fürstenzimmer des Rathauses,  
 Markt 21, 14913 Jüterbog

#### Tagesordnung

##### öffentlicher Teil:

1. Begrüßung
  - Feststellung der frist- und formgerechten Einladung
  - Feststellung der Beschlussfähigkeit
  - Bekanntgabe der Tagesordnung
2. Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 20.09.2010 – öffentlicher Teil  
 Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 04.10.2010 – öffentlicher Teil
3. Aussetzung Wochenmarkt
4. neue Personalausweise – Gebührenreduzierung für Bedürftige
5. Beschaffung eines Tanklöschfahrzeuges TLF 20/50 im Jahr 2012
6. Anfragen und Mitteilungen

##### nichtöffentlicher Teil:

7. Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 20.09.2010 – nichtöffentlicher Teil

Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 04.10.2010 – nichtöffentlicher Teil

8. unbefristete Niederschlagung – Umlage der Verbandsbeiträge zum Wasser- und Bodenverband „Nuthe“
9. unbefristete Niederschlagung – Grundsteuer B und Umlage der Verbandsbeiträge zum Wasser- und Bodenverband „Nuthe“
10. unbefristete Niederschlagung – Grundsteuer B (1)
11. unbefristete Niederschlagung – Grundsteuer B (2)
12. unbefristete Niederschlagung – Grundsteuer B (3)
13. Umwandlung einer befristeten in eine unbefristete Niederschlagung – Gewerbesteuer
14. Umwandlung einer befristeten Niederschlagung in einen Erlass – Gewerbesteuer
15. unbefristete Niederschlagung – Gewerbesteuer
16. Anfragen und Mitteilungen



J. Wasmansdorff  
 Stellv. Bürgermeister  
 der Stadt Jüterbog

### Bekanntmachung einer öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Fröhden

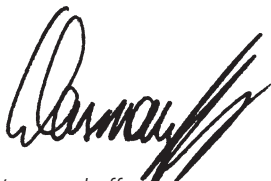
**Sitzungstermin:** 01.11.2010  
**Uhrzeit:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsort:** Feuerwehrhaus Fröhden  
 Fröhden  
 Neue Fröhdenener Straße 17  
 14913 Jüterbog

#### Tagesordnung

##### öffentlicher Teil:

1. Begrüßung

2. Mitteilungen des Ortsvorstehers
3. Diskussion aktueller Probleme



J. Wasmansdorff  
 Stellv. Bürgermeister  
 der Stadt Jüterbog

### Bekanntmachung einer öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Markendorf

**Sitzungstermin:** 01.11.2010  
**Uhrzeit:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsort:** Feuerwehrhaus Fröhden  
 Fröhden  
 Neue Fröhdenener Straße 17  
 14913 Jüterbog

#### Tagesordnung

##### öffentlicher Teil:

1. Begrüßung

2. Mitteilungen des Ortsvorstehers
3. Diskussion aktueller Probleme



J. Wasmansdorff  
 Stellv. Bürgermeister  
 der Stadt Jüterbog

**Amtliche Bekanntmachungen der Stadtverwaltung Jüterbog****Bekanntmachung  
einer öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Grüna**

**Sitzungstermin:** 09.11.2010  
**Uhrzeit:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsort:** Gemeinderaum Grüna  
Grüna 103  
14913 Jüterbog

**Tagesordnung****öffentlicher Teil:**

1. Begrüßung
2. Diskussion aktueller Probleme
3. Anfragen und Mitteilungen



*J. Wasmansdorff  
Stellv. Bürgermeister  
der Stadt Jüterbog*

**Bekanntmachung  
einer öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Neuheim**

**Sitzungstermin:** 11.11.2010  
**Uhrzeit:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsort:** Gemeindehaus Neuheim  
Neuheim  
Neuheim 1  
14913 Jüterbog

**Tagesordnung****öffentlicher Teil:**

1. Begrüßung
2. Mitteilungen der Ortsvorsteherin
3. Diskussion aktueller Probleme



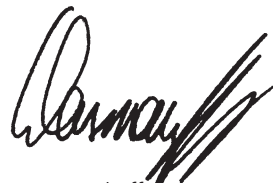
*J. Wasmansdorff  
Stellv. Bürgermeister  
der Stadt Jüterbog*

**Bekanntmachung  
einer öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Kloster Zinna**

**Sitzungstermin:** 18.11.2010  
**Uhrzeit:** 18:00 Uhr  
**Sitzungsort:** Webhaus  
Kloster Zinna  
Berliner Straße 72  
14913 Jüterbog

**Tagesordnung****öffentlicher Teil:**

1. Begrüßung
2. Auswertung der Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung und der Ausschüsse
3. Diskussion aktueller Probleme



*J. Wasmansdorff  
Stellv. Bürgermeister  
der Stadt Jüterbog*

## Amtliche Bekanntmachungen der Stadtverwaltung Jüterbog

### Bekanntmachung einer öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Werder

**Sitzungstermin:** 26.10.2010  
**Uhrzeit:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsort:** Gemeinderaum Werder  
 Werder  
 Werder 13  
 14913 Jüterbog

#### Tagesordnung

##### öffentlicher Teil:

1. Begrüßung
2. Mitteilungen der Ortsvorsteherin
3. Diskussion aktueller Probleme



J. Wasmansdorff  
 Stellv. Bürgermeister  
 der Stadt Jüterbog

### Bekanntmachung zum Anhörungsverfahren zur Planfeststellung für den Ausbau der Bundesstraße B 102 in der Ortsdurchfahrt Jüterbog zwischen „Am Spring“ und Knoten Ortsumfahrung B 101 von Bau-km 0+000 bis Bau-km 3+513,955 einschließlich landschaftspflegerischer Begleitmaßnahmen in der Stadt Jüterbog, Landkreis Teltow-Fläming

Im weiteren Verlauf des Anhörungsverfahrens zu der oben angeführten Straßenbaumaßnahme wird ein

#### Erörterungstermin

über die vorgebrachten Stellungnahmen und Einwendungen durchgeführt.

Die Erörterung findet statt am **03.11.2010**  
 um **10.00 Uhr**  
 im **Theatersaal im Mönchenkloster**  
 Ort **Mönchenkirchplatz 4**  
**14913 Jüterbog**

Sollte der oben genannte Termin aus Zeitgründen nicht beendet werden können, wird die Erörterung ggf. am **04.11.2010 fortgeführt**.

Der Erörterungstermin ist nicht öffentlich. Die Teilnahme am Termin ist jedem, dessen Belange von dem Vorhaben berührt werden, freigestellt. Die Vertretung durch einen Bevollmächtigten ist möglich. Dieser hat seine Bevollmächtigung durch eine schriftliche Vollmacht nachzuweisen und diese zu den Akten der Anhörungsbehörde (Landesamt für Bauen und Verkehr, Dezernat 11, Lindenallee 51, 15366 Hoppegarten) zu geben.

Wir weisen darauf hin, dass bei Ausbleiben eines Beteiligten auch ohne ihn verhandelt werden kann. Nicht fristgerecht, z. B. im Erörterungstermin erstmalig erhobene Einwendungen, werden nicht berücksichtigt. Das Anhörungsverfahren ist mit dem Schluss der Verhandlung beendet.

Kosten, die durch die Teilnahme am Erörterungstermin oder durch eine Vertreterbestellung entstehen, werden nicht erstattet. Entschädigungsansprüche, soweit über sie nicht in der Planfeststellung dem Grunde nach zu entscheiden ist, werden nicht in dem Erörterungstermin, sondern in einem gesonderten Entschädigungsverfahren behandelt.

Wegen der Nichtöffentlichkeit des Erörterungstermins wird eine Eingangskontrolle durchgeführt. Die Teilnahmeberechtigung ist durch Vorlage der den Einwendern übersandten Einladung in Verbindung mit dem Personalausweis oder in anderer geeigneter Weise nachzuweisen.



J. Wasmansdorff  
 Stellv. Bürgermeister  
 der Stadt Jüterbog

**Amtliche Bekanntmachung anderer Behörden****Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe****Aktenzeichen: 09.53 - 1408****Öffentliche Bekanntmachung eines Antrags nach § 9 Absatz 4 Grundbuchbereinigungsgesetz in der Gemarkung Jüterbog im Bereich der Stadt Jüterbog**

Die Firma e.distherm Wärmedienstleistungen GmbH, Am Kanal 2-3 in 14467 Potsdam, hat mit Datum vom 14. April 2010, eingegangen am 19. April 2010, einen Antrag auf Bescheinigung von beschränkten persönlichen Dienstbarkeiten zum Besitz und Betrieb sowie zur Unterhaltung und Erneuerung einer bereits bestehenden Energieanlage (Fernwärmeleitung DN250 mit Einbauten und Zubehör in der Stadt Jüterbog) nebst Einrichtungen und Zubehör bzw. Neben- und Sonderanlagen für die Flurstücke 23/3 (GB-Blatt 3527), 23/4 (GB-Blatt 3527), 28/2 (GB-Blatt 5044) und 482 (GB-Blatt 5044) Flur 39 in der Gemarkung Jüterbog in der Stadt Jüterbog gestellt. Dieser Antrag wird beim Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe (LBGR) unter dem Aktenzeichen 09.53 - 1408 geführt.

Der Antrag wird hiermit gemäß § 9 Absatz 4 Satz 2 Grundbuchbereinigungsgesetz (GBBerG) vom 20. Dezember 1993 (BGBl. I S. 2192), zuletzt geändert durch Artikel 63 der Verordnung vom 25. November 2003 (BGBl. I S. 2304), in Verbindung mit § 7 Absatz 1 der Verordnung zur Durchführung des Grundbuchbereinigungsgesetzes und anderer Vorschriften auf dem Gebiet des Sachenrechts (Sachenrechts-Durchführungsverordnung, SachenR-DV) vom 20. Dezember 1994 (BGBl. I S. 3900) öffentlich bekannt gemacht.

**Auslegung:**

Die Antragsunterlagen können von den Berechtigten innerhalb von vier Wochen nach dem ersten Tag der Veröffentlichung im **Ministerium für Wirtschaft und Europaangelegenheiten (Haus 8A, Zimmer 218), Heinrich-Mann-Allee 107 in 14473 Potsdam**, nach Terminvereinbarung unter (0331) 866 - 1684 oder 1686 (montags bis donnerstags in der Zeit von 08.00 bis 15.00 Uhr und freitags in der Zeit von 08.00 bis 12.00 Uhr) – bzw. nach vorheriger Absprache auch außerhalb dieser Zeiten – eingesehen werden.

**Hinweis zum Einlegen von Widersprüchen:**

Gemäß § 9 Absatz 1 Satz 1 GBBerG ist von Gesetzes wegen auf dem Gebiet der ehemaligen DDR eine Dienstbarkeit für alle am 3. Oktober 1990 genutzten und am 25. Dezember 1993 betriebenen Energieanlagen entstanden. Durch diese beschränkte persönliche Dienstbarkeit wird der Stand vom 3. Oktober 1990 dokumentiert. Alle danach eingetretenen Veränderungen, die die Nutzung des Grundstücks über das am 3. Oktober 1990 gegebene Maß hinaus beeinträchtigen, müssen durch einen zivilrechtlichen Vertrag zwischen dem Versorgungsunternehmen und dem Grundstückseigentümer, Erbbauberechtigten oder sonstigen dinglich Berechtigten an dem Grundstück geregelt werden.

Da die Dienstbarkeit durch Gesetz bereits entstanden ist, kann ein Widerspruch nicht damit begründet werden, dass kein Einverständnis mit der Belastung des Grundbuches erteilt wird. Ein in der Sache begründeter Widerspruch kann nur darauf gerichtet sein, dass die Anlage bzw. Leitung am 3. Oktober 1990 nicht genutzt und/oder am 25. Dezember 1993 vom Energieversorgungsunternehmen oder dessen Rechtsnachfolger nicht betrieben worden ist oder dass die in den Unterlagen dargestellte Leitungsführung fehlerhaft (also anders als vom Unternehmen) dargestellt ist.

Der Widerspruch kann **innerhalb von vier Wochen nach dem ersten Tag der öffentlichen Bekanntmachung** bei der Außenstelle Grundbuchbereinigung des LBGR im Ministerium für Wirtschaft und Europaangelegenheiten, Heinrich-Mann-Allee 107 in 14473 Potsdam durch den Berechtigten (Grundstückseigentümer, Erbbauberechtigter usw.) schriftlich oder zur Niederschrift erhoben werden. Wir möchten Sie bitten, nur in wirklich begründeten Fällen von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch zu machen.

Potsdam, 16. Juni 2010

Im Auftrag

(Grunenberg)

**Ende der amtlichen Bekanntmachungen**